

Заключение
о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства
объектов капитального строительства с кадастровыми номерами
42:36:0202002:1463, 42:36:0202002:1434

от 10.07.2026

г. Юрга

На основании постановления Администрации города Юрги от 10.06.2026 №556 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 42:36:0202002:1463, 42:36:0202002:1434» в период с 18.06.2026 по 12.07.2026 комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Юргинского городского округа, утвержденной постановлением Администрации города Юрги от 28.12.2015 №1992 (далее - Комиссия), проведены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 42:36:0202002:1463, 42:36:0202002:1434 на земельном участке с кадастровым номером 42:36:0202002:1503, площадью 28219 кв. м, по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, ул. 1-я Железнодорожная, д. 1, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - земельные участки предприятий легкой, пищевой, машино и приборостроительной промышленности, строительного и лесоперерабатывающего, полиграфического комплекса и другие: уменьшить расстояние от северо-восточной границы земельного участка с 3,0 м до 1,0 м.

В ходе публичных слушаний оформлен и составлен протокол от 08.07.2026.

Собрание в рамках публичных слушаний проводилось 02.07.2026 в 17.00 часов по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Юрга, пр-кт Победы, 13, каб. 219.

На собрании присутствовал заявитель - представитель ООО «Эллада» по доверенности от 28.08.2025 №62 АБ 2182625, правообладателя земельного участка с кадастровым номером 42:36:0202002:1503.

Смежные землепользования - земельные участки с кадастровыми номерами 42:36:0202002:1773, 42:36:0202002:756, 42:36:0202002:1768, 42:36:0202002:714, примыкающие к земельному участку с кадастровым номером 42:36:0202002:1503, находятся в собственности заявителя.

Предложения и замечания по проекту принимались в период с 18.06.2026 по 06.07.2026.

В период проведения публичных слушаний замечаний и предложений по обсуждаемому вопросу от участников публичных слушаний в Комиссию не поступало.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 42:36:0202002:1463, 42:36:0202002:1434.

2. Процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии с действующим законодательством.

3. Рекомендовать Главе города Юрги предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 42:36:0202002:1463, 42:36:0202002:1434 на земельном участке с кадастровым номером 42:36:0202002:1503, площадью 28219 кв. м, по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, ул. 1-я Железнодорожная, д. 1: уменьшить расстояние от северо-восточной границы земельного участка с 3,0 м до 1,0 м.

Председатель Комиссии

К.Е. Сбитнев

Секретарь Комиссии

М.О. Климова