

Заключение
о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства
объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом»

от 03.07.2026

г. Юрга

На основании постановления Администрации города Юрги от 04.06.2026 №536 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» в период с 11.06.2026 по 05.07.2026 комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Юргинского городского округа, утвержденной постановлением Администрации города Юрги от 28.12.2015 №1992 (далее - Комиссия), проведены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 42:36:0103002:4128, площадью 729 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, г.о. Юргинский, г. Юрга, ул. Тургенева, з/у 77а, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства: уменьшить расстояние от северо-восточной границы земельного участка с 5,0 м до 2,1 м.

В ходе публичных слушаний оформлен и составлен протокол от 01.07.2026.

Собрание в рамках публичных слушаний проводилось 25.06.2026 в 17.00 часов по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Юрга, пр-кт Победы, 13, каб. 219.

На собрании присутствовал заявитель – правообладатель земельного участка с кадастровым номером 42:36:0103002:4129.

Смежному землепользователю - правообладателю земельного участка с кадастровым номером 42:36:0103002:3625 направлено уведомление о проведении публичных слушаний с предложением принятия участия в собрании. Однако на собрание он не явился.

Предложения и замечания по проекту принимались в период с 11.06.2026 по 29.06.2026.

В период проведения публичных слушаний замечаний и предложений по обсуждаемому вопросу от участников публичных слушаний, в том числе от смежного землепользователя - правообладателя земельного участка с кадастровым номером 42:36:0103002:3625, в Комиссию не поступало.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом».

2. Процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии с действующим законодательством.

3. Рекомендовать Главе города Юрги предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 42:36:0103002:4128, площадью 729 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, г.о. Юргинский, г. Юрга, ул. Тургенева, з/у 77а, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства: уменьшить расстояние от северо-восточной границы земельного участка с 5,0 м до 2,1 м.

Председатель Комиссии

К.Е. Сбитнев

Секретарь Комиссии

М.О. Климова