

Заключение
о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства
объекта капитального строительства «Дом блокированной застройки»

от 26.06.2026

г. Юрга

На основании постановления Администрации города Юрги от 28.05.2026 №500 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Дом блокированной застройки» в период с 03.06.2026 по 27.06.2026 комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Юргинского городского округа, утвержденной постановлением Администрации города Юрги от 28.12.2015 №1992 (далее - Комиссия), проведены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Дом блокированной жилой застройки» на земельном участке с кадастровым номером 42:36:0103002:3954, площадью 551,0 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, г.о. Юргинский, г. Юрга, ул. Мастерская 3/у 656/2, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – блокированная жилая застройка: уменьшить расстояние от западной границы участка с 5,0 м до 2,23 м, от северо-западной границы участка с 5,0 м до 0,8 м, от северной границы участка с 5,0 м до 2,22 м.

В ходе публичных слушаний оформлен и составлен протокол от 23.06.2026.

Собрание в рамках публичных слушаний проводилось 17.06.2026 в 17.00 часов по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Юрга, ул. Мастерская, 656/2.

На собрании присутствовали 3 человека: заявитель; смежный землепользователь (правообладатель земельного участка с кадастровым номером 42:36:0103002:2048); смежный землепользователь, зарегистрированный по адресу: ул. Мастерская, 656/1.

Предложения и замечания по проекту принимались в период с 03.06.2026 по 19.06.2026.

В период проведения публичных слушаний замечаний и предложений по обсуждаемому вопросу от участников публичных слушаний в Комиссию не поступало.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Считать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Дом блокированной застройки» состоявшимися

2. Процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии с действующим законодательством.

3. Рекомендовать Главе города Юрги предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Дом блокированной жилой застройки» на земельном участке с кадастровым номером 42:36:0103002:3954, площадью 551,0 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, г.о. Юргинский, г. Юрга, ул. Мастерская 3/у 656/2, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – блокированная жилая застройка: уменьшить расстояние от западной границы участка с 5,0 м до 2,23 м, от северо-западной границы участка с 5,0 м до 0,8 м, от северной границы участка с 5,0 м до 2,22 м.

Председатель Комиссии

К.Е. Сбитнев

Заместитель председателя Комиссии

Т.Н. Федотова