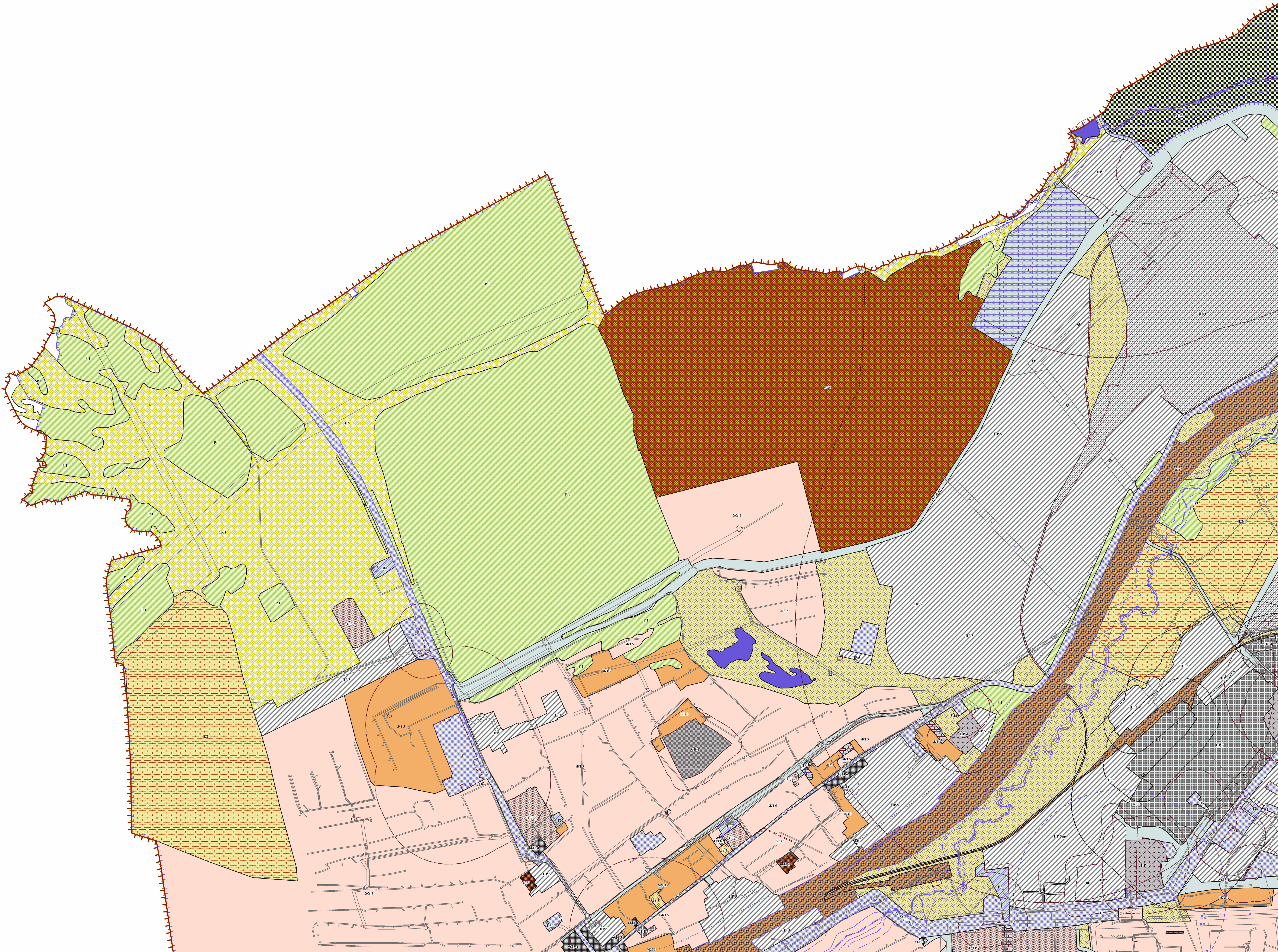


ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ЮРГИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ"
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ФРАГМЕНТ 1)



Зоны с особыми условиями
использования территории:

ЭКСПЛИКАЦИЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН		
Условное обозначение		Наименование зоны
существующее положение	расчетный срок	
В ГРАНИЦАХ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА		
Жилая зона		
		Полнона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами высотой не выше четырех надземных этажей.
		Полнона застройки малоэтажными жилыми, дачными и садовыми жилыми домами, высотой не выше трех надземных этажей.
	ЖЗ Sup	Полнона застройки малоэтажными жилыми домами индивидуальной жилой застройки, высотой не выше трех надземных этажей.
Общественно-деловая зона		
		Полнона для размещения объектов административного, общественного и социально-бытового назначения.
		Полнона для размещения объектов здравоохранения.
		Полнона для размещения объектов учебно-образовательного и научно-исследовательского назначения.
		Полнона для размещения объектов торгового, и коммерческого назначения и объектов общественного питания.
		Полнона для размещения объектов культурно-досуговой, культурно-исторической и религиозной направленности.
Производственная и коммунально-складская зона		
		Полнона для размещения производственно-коммерческих объектов I класса вредности.
		Полнона для размещения производственно-коммерческих объектов II класса вредности.
		Полнона для размещения производственно-коммерческих объектов III класса вредности.
		Полнона для размещения производственно-коммерческих объектов IV класса вредности.
	ИЗ Sup	Полнона для размещения производственно-коммерческих объектов V класса вредности, а также объектов складского назначения, не предусматривается зонирования, санитарно-защитных зон.
Зона транспортной инфраструктуры		
	Тпр	Полнона для размещения объектов транспортной инфраструктуры (за исключением индивидуальной застройки).
		Полнона для размещения объектов индивидуальной застройки.
		Полнона для размещения объектов железнодорожной инфраструктуры.
Зона инженерной инфраструктуры		
		Зона для размещения объектов инженерной инфраструктуры.
Зона сельскохозяйственного назначения		
		Полнона сельскохозяйственных угодий.
		Полнона для размещения объектов сельскохозяйственного назначения.
Зона рекреационного назначения		
		Полнона рекреационного назначения – лесного, садово-паркового, дачного и т.д.
Зона специального назначения		
		Полнона специального назначения для размещения кладбищ.
		Полнона специального назначения для размещения объектов ограниченного доступа.
ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА		
Зона специального назначения		
		Полнона специального назначения для размещения полигонов твердых бытовых отходов и отходов.

